**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ МОТЫГИНСКИЙ РАЙОН**

**КУЛАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

24.11.2023г. п. Кулаково № 24/165

 **«О введении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 2 пункта 1 статьи 7 Устава Кулаковского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края, Кулаковский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Ввести земельный налог на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
	1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

* 1. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями по истечении налогового периода.

Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу по истечении отчетных периодов.

4. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) многодетные семьи, имеющие на иждивении трех и более детей;

2) физические лица с доходом, не превышающим установленной величины прожиточного минимума;

3) муниципальные предприятия и учреждения, финансируемые из бюджетов муниципального образования Кулаковский сельсовет и муниципального образования Мотыгинский район;

4) дети - сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, находящиеся на полном государственном обеспечении;

5) ветераны и инвалиды боевых действий;

6) лица, утратившие жилой дом в связи со стихийным бедствием (в результате пожара);

7) лица, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, начиная с 24 февраля 2022 года;

8) организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

4.1.Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

- Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 17.11.2017г. № 9/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет»;

- Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 06.06.2018г. № 2/7 О внесении изменений в решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 17.11.2017 № 9/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет»;

- Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 20.11.2018г. № 5/3 О внесении изменений в решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 17.11.2017 № 9/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет» (в ред. Решения Кулаковского сельского Совета депутатов от 06.06.2018 № 2/7);

- Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 20.11.2019г. № 2/8 О внесении изменений и дополнений в решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 17.11.2017 № 9/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет» (в ред. Решения Кулаковского сельского Совета депутатов от 06.06.2018 № 2/7, от 20.11.2018г. № 5/3);

- Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 22.02.2023г. № 22/132 О внесении дополнений в решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 17.11.2017 № 9/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет» (в ред. от 06.06.2018 № 2/7, от 20.11.2018г. № 5/3, от 20.11.2019г. № 2/8);

- Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 08.06.2023г. № 23/143 О внесении дополнений в решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 17.11.2017 № 9/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет» (в ред. от 06.06.2018 № 2/7, от 20.11.2018г. № 5/3, от 20.11.2019г. № 2/8, от 22.02.2023г. № 22/132).

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) периодичном печатном издании «Кулаковские вести», и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2023г.

7. Контроль исполнения настоящего решения возложить на врио главы Кулаковского сельсовета Рогалеву Тамару Анатольевну.

Председатель Кулаковского сельского

Совета депутатов А.С. Прокопенко

Врио главы Кулаковского сельсовета Т.А. Рогалева